

REDESAIN DAN PENGEMBANGAN GEDUNG RUSUNAWA MAHASISWA KAMPUS II UNIVERSITAS BUNG HATTA DENGAN PENDEKATAN ARSITEKTUR PERILAKU

Bogi Aneksi¹⁾, Hendrino²⁾, Ariyati³⁾

Program Studi Arsitektur, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Universitas Bung Hatta

Email: bogianeks@gmail.com, adek_hendrino@bunghatta.ac.id, ariyati@bunghatta.ac.id

PENDAHULUAN

Pemerintah Republik Indonesia melalui Kementerian Pekerjaan umum dan perumahan rakyat (PUPR) terus mendorong pembangunan rumah susun sewa (Rusunawa) untuk mahasiswa di berbagai universitas yang ada di seluruh Indonesia. Rusunawa sangat penting untuk mahasiswa tidak hanya untuk tempat tinggal namun juga berfungsi sebagai tempat belajar dan sosial yang membantu membentuk karakter dan kepribadian seseorang, sebenarnya saat mahasiswa memilih untuk kos mahasiswa secara tidak sadar sedang memagari diri dengan identitas daerah dan etnik. Pada tahun 2014 tahap awal pembangunan rusunawa mahasiswa Universitas Bung Hatta yang disetujui oleh kemenpera yaitu dengan luas 1.200 meter persegi yang dibangun untuk putra didalam nya terdapat 17 kamar pada lantai bawah dan 17 kamar pada lantai atas dengan total ruang keseluruhan 34 kamar tidur dengan daya tampung sebanyak 136 mahasiswa, dinilai kapasitas rusunawa tersebut belum cukup untuk menampung mahasiswa dengan jumlah 2022. maka perlu dilakukan redesain dan pengembangan pada rusunawa Universitas Bung Hatta dengan memperbaiki bangunan lama dan menambah bangunan baru untuk putri untuk menambah kapasitas rusunawa. Melihat kondisi fisik Rusunawa Mahasiswa Universitas Bung Hatta terdapat beberapa permasalahan diantaranya sebagai seperti Bentuk massa bangunan yang standar atau tipologi, Fasilitas ruang yang disediakan belum sepenuhnya lengkap seperti tidak adanya fasilitas yang bisa mewadahi aktivitas kegiatan dan waktu luang mahasiswa, Sirkulasi yang tidak tertata dengan baik pada bangunan rusunawa

METODE

Penelitian ini menggunakan pendekatan kualitatif, yaitu sebuah upaya lebih untuk menekankan pemahaman terhadap suatu masalah data yang di dapat lebih banyak berupa huruf, kata ataupun gambar daripada angka. Sumber data yang di pakai dalam penelitian ini berupa lingkungan alamiah serta mengkaji peristiwa-peristiwa yang terjadi dalam lingkungan sosial. Penelitian dilaksanakan ketika

berinteraksi langsung dengan tempat yang dijadikan objek penelitian. kemudian melakukan pengamatan,

wawancara, dokumentasi, mencari tahu, menggali sumber yang berkaitan.

HASIL DAN PEMBAHASAN

Tapak terpilih merupakan tapak dari rusunawa sebelumnya yang terletak di pingiran sawah dan juga berdekatan dengan jalan lintas Bypass, Kelurahan Aia Pacah ketersediaan lahan sebesar 22.868 m

Utara : Gor Universitas Bung Hatta

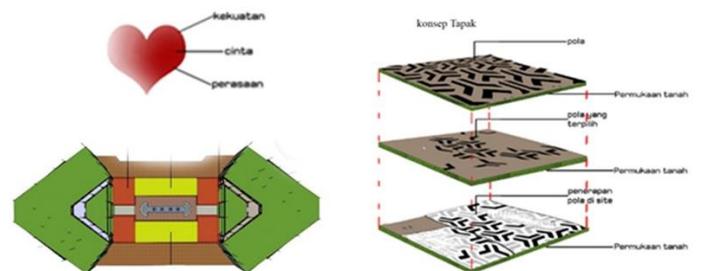
Timur : Gor Universitas Bung Hatta dan persawahan

Selatan: Pemungkiman dan persawahan

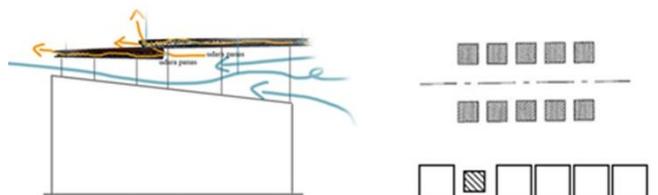
Barat : Gedung Fakultas Universitas Bung Hatta dan pemungkiman



Gambar 1. Tautan lingkungan



Gambar 2. Konsep Massa dan Konsep Tapak



Gambar 3. Konsep Sirkulasi dan Konsep Ruang



Gambar 4. Site Plan



Gambar 5. Perspektif

KESIMPULAN DAN SARAN

Redesain dan pengembangan gedung rusunawa mahasiswa Universitas Bung Hatta adalah solusi dari permasalahan kost-kost yang kecil, selain itu di dalam rusunawa banyak sekali aktivitas yang bisa dilakukan seperti aktivitas tempat pengembangan bakat atau tempat melatih ketrampilan yang mana manfaatnya cukup besar selain sebagai tempat tinggal mahasiswa diajarkan untuk kreatif dan bisa menghasilkan karya seni dalam bidang tertentu yang terakhir yaitu ruang komunal ruang yang bisa menampung segala aktivitas mahasiswa disaat sedang jenuh mereka bisa menghabiskan waktunya di ruang komunal. Dengan memperbaiki sirkulasi, penghawaan dan juga pencahayaan alami pada bangunan, dapat memberikan kesan luas di dalam bangun sehingga menjadikan bangunan sehat dan efisien. Dengan memperbaiki sirkulasi, penghawaan dan juga pencahayaan alami pada bangunan, dapat memberikan kesan luas di dalam bangun sehingga menjadikan bangunan sehat dan efisien untuk dihuni, yang mampu menarik minat mahasiswa untuk tinggal di rusunawa Universitas Bung Hatta.

DAFTAR PUSTAKA

Jurnal

Khan, R. D., & Ratri Wulandari. (2016). Studi Komparasi Fasilitas Dan Standar Asrama Di Indonesia: Studi Kasus 5 Universitas. *Jurnal Ideologi*, Vol.1 No.2, Agustus 2016, 24770566

Chandra, H. J., & Rony Gunawan Sunaryo, S.T., M.T. (2017). Fasilitas Asrama Mahasiswa Universitas Kristen Petra Yang Berkelanjutan, Di Surabaya. *Jurnal Edimensi Arsitektur*, 721-728.

Buku

(De Chiara, 1984 hal. 550; De Chiara & Callender, 1980 hal. 70; Heilweil, 1973 hal. 389).

Skripsi/ Tesis/ Disertasi:

Hendrino, I Nengah Tela, Mayuni, Red Savitra Syafril. Perancangan asrama mahasiswa Universitas Bung Hatta kota Padang. *Skripsi*, Program study arsitektur, fakultas teknik sipil dan perencanaan, Universitas Bung Hatta.

Elfida Agus, Red Savitra Syafril, Syafhal Jamil. 2019. Perancangan Rusunawa Di Kota Sungai Penuh. *Skripsi*. Program Studi Arsitektur Universitas Bung Hatta, Padang.

Elfida Agus, Red Savitra Syafril, Hadistya Farhan Putra Widyarsono. 2019. Perancangan Rusunami Dengan Pendekatan Compact House Di Kota Padang. *Skripsi*. Program Studi Arsitektur Universitas Bung Hatta, Padang.

Meuthia Afriani, Albusyra Fuadi, Ika Mutia. 2018. Perancangan Pusat Kegiatan Mahasiswa Di Kampus II Universitas Bung Hatta. *Skripsi*. Program Studi Arsitektur Universitas Bung Hatta, Padang.